

Městský úřad Vimperk
Odbor výstavby a územního plánování
Steinbrenerova 6, 385 17 VIMPERK

SPIS. ZN.: VÚP 2986/2012-Raj
Č.J.: VUP 11284/12-RAJ
VYŘIZUJE: Jana Randáková
TEL.: 388 459 047
E-MAIL:
DATUM: 31.05.2012

- VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA -
OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Domov pro seniory Stachy - Kúsov, IČ 00477095, Kúsov 1, 384 73 Stachy,
kterého zastupuje

Projekční kancelář Ing. Jan Beránek, Těšovice 62, 383 01 Prachatice

(dále jen "žadatel") podal dne 14.05.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

ČOV - usazovací rybník domova pro seniory v Kúsově

na pozemku p. č. 1319/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha)
v katastrálním území Stachy, obec Stachy.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba stabilizační nádrže je určena k dočišťování splaškových odpadních vod z domova pro seniory biologicky vyčištěných ve stávající mechanicko - biologické ČOV. Stavba zmenší přibližně o jednu třetinu emise ve vyčištěných splaškových vodách vypouštěných do recipientu. Stavba je vodním dílem.

Stavba obsahuje:

- **SO 01 - rybník** - zastavěná plocha 904,4 m², plocha max. hladiny nádrže 460 m², užitný objem nádrže při max. hladině 586 m³
- **SO 02** - úprava stávajícího trubního vedení splaškové kanalizace - netýká se územního rozhodnutí
- **SO 03 - obtoková stoka** - bude odvádět vyčištěné splaškové vody do vodoteče po dobu výstavby usazovacího rybníka a při jeho pravidelném čištění. Součástí stoky bude i výústní objekt v místě napojení na vodoteč. Stoka bude provedena z kanalizačního potrubí PVC světlost 250 mm, délka 60 m včetně plastové revizní šachty o světlosti 400 mm.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Vimperku, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona **zahájení územního řízení** těmto známým účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona (**1. Domov pro seniory Stachy - Kúsov,**

Kúsov 1, 384 73 Stachy, které zastupuje Projekční kancelář Ing. Jan Beránek, Těšovice č.p. 62, 383 01 Prachatice – stavebník a vlastník dotčených pozemků; 2. Obec Stachy, 384 73 Stachy 200 – obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn) a dotčeným orgánům (MěÚ Vimperk, odbor ŽP – VH; Správa NP a CHKO Šumava) doručení oznámení jednotlivě a účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona (Bohumila Erdélyiová, Pod Hůrkou č.p. 512, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1 – vlastník sousedního pozemku p. č. 1319/10 k. ú. Stachy; Martin Kapal, Švermova č.p. 1371/29, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1 – spoluvlastník sousedního pozemku p. č. 1302/2 k. ú. Stachy; Ing. Tomáš Kapal, Kublov č.p. 210, 267 41 Kublov – spoluvlastník sousedního pozemku p. č. 1302/2 k. ú. Stachy; Kateřina Vlášková, Nový Dvůr č.p. 41, Zdíkov, 384 73 Stachy – vlastník sousedního pozemku p. č. 1312/8 k. ú. Stachy) doručení oznámení veřejnou vyhláškou

a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

03.07.2012 (úterý) v 10:00 hod.

se schůzkou pozvaných na místě stavby

O zahájení územního řízení jsou veřejnou vyhláškou také informována občanská sdružení působící na území správního obvodu MěÚ Vimperk, která chtějí-li mít postavení účastníka řízení, oznámí svou účast písemně do 8 dnů ode dne doručení informace o oznámení zahájení územního řízení stavebnímu úřadu (§ 70 zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů): Okrašlovací spolek Zdíkovska, Dagmar Kjučukovová, 384 72 Zdíkov 235; Občanské sdružení za rozvoj Čkyňska, Jaroslav Koška, 384 81 Čkyně 107; Sdružení za krásu české krajiny, Michal Reithar, P. O. BOX 8, 326 58 Plzeň, Spolek na ochranu šumavské přírody, Ing. Alois Dolejš, Luční 501, 385 01 Vimperk; Občanské sdružení Nové Hutě, Ing. Antonín Kunc, Nové Hutě 18, 384 93 Kvilda.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydávání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u MěÚ Vimperk, odboru výstavby a ÚP (ul. Nad Stadionem 199 – bývalá TKB) v úřední dny (Po, St 7:30 – 11:30, 12:30 – 17:00 hod.) a při veřejném ústním jednání.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat při veřejném ústním jednání, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Současně vyzýváme účastníky řízení, pokud se změnila majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům (příp. stavbám), aby je oznámily stavebnímu úřadu.

Upozornění:

Podle § 87 odst. 2 stavebního zákona žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně po té, co obdrží oznámení o zahájení řízení s nařízením o veřejném ústním jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru. (Obsahové náležitosti informace stanovuje § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení).

Pokud žadatelé uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání. Nesplnění této povinnosti je podle § 180 odst. 1 písm. e) stavebního zákona v případě právnických osob správním deliktem, za který se uloží pokuta do 200 000 Kč.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

385 17 VIMPERK

19


Ing. Václav Kokštein
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Obdrží:**Účastníci územního řízení (oznámení se doručuje jednotlivě doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):**

Projekční kancelář Ing. Jan Beránek, Těšovice č.p. 62, 383 01 Prachatice
zastupuje: Domov pro seniory Stachy - Kúsov, Kúsov 1, 384 73 Stachy
Obec Stachy, IDDS: gnsbbdj
sídl: Stachy č.p. 200, 384 73 Stachy

Účastníci územního řízení (oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou):

Bohumila Erdélyiová, Pod Hůrkou č.p. 512, Klatovy III, 339 01 Klatovy 1
Martin Kapal, Švermova č.p. 1371/29, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Ing. Tomáš Kapal, Kublov č.p. 210, 267 41 Kublov
Kateřina Vlášková, Nový Dvůr č.p. 41, Zdíkov, 384 73 Stachy

Dotčené orgány (oznámení se doručuje jednotlivě doporučeně na doručenkou):

MěÚ Vimperk, Odbor ŽP (VH)
Správa NP a CHKO Šumava, IDDS: mmwuufk
sídl: 1. máje č.p. 260, 385 01 Vimperk

Ostatní (zahájení územního řízení se doručuje veřejnou vyhláškou):

Povodí Vltavy, s. p., IDDS: gg4t8hf
sídl: Holečkova č.p. 106/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
Josef Bláhovec Pstruhařství Mlýny, Žár č.p. 25, Vacov, 384 73 Stachy

Občanská sdružení (zahájení územního řízení se doručuje veřejnou vyhláškou):

Okrašlovací spolek Zdíkovska – Dagmar Kjučukovová, 384 72 Zdíkov 235
Občanské sdružení za rozvoj Čkyňska, Jaroslav Koška, 384 81 Čkyně 107
Sdružení za krásu české krajiny, Michal Reithar, P. O. BOX 8, 326 58 Plzeň
Spolek na ochranu šumavské přírody, Ing. Alois Dolejš, Luční 501, 385 01 Vimperk
Občanské sdružení Nové Hutě, Ing. Antonín Kunc, Nové Hutě 18, 384 93 Kvilda

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dní :

OÚ Stachy (2x – 1x vyvěsit na úřední desce, současně vyvěsit na elektronické adrese obce,
1x vrátit zpět potvrzené)

Vyvěšeno dne..... sejmuto dne.....

MěÚ Vimperk - odbor HB (2x – 1x vyvěsit na úřední desce, 1x vrátit zpět potvrzené)

Vyvěšeno dne..... sejmuto dne.....

MěÚ Vimperk (na elektronické adrese www.vimperk.cz)

Vyvěšeno dne..... sejmuto dne

