SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy: 444 20 8627 OS

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely podle Občanského zákoníku v platném znění, smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Domov pro seniory Stachy – Kůsov**
   se sídlem: Kůsov 1, 384 73 Stachy
   IČ: 00477095
   zastoupené: Ladislavem Gálem - ředitelem
   tel.: 606 115 125
   e-mail: gal.ladislav@gmail.com
   dále jen objednatel

2. **Zhotovitel:** **STAVOPLAST KL spol. s r.o.**
   se sídlem: 384 73 Stachy 266
   zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 443
   IČ: 40740056
   DIČ: CZ40740056
   zastoupena: Ladislavem Boříkem, jednatelem společnosti
   - technických: Tomáš Bořík
   - realizace díla: Tomáš Bořík
   bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
   číslo účtu: 130 148 281/0100
   telefon: 388 428 363, fax: 388 404 102
   dále jen zhotovitel

tuto smlouvu o dílo

I. Úvodní ustanovení

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci při provádění díla jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

II. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že v souladu s touto smlouvou předá dílo objednateli. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

2.2 Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.

2.3. Předmětem smlouvy je provedení následujícího díla:

Zásobování vodou DPS Kůsov - opravy zařízení – čištění vodojemu, výměna náplně a čištění filtru vyspecifikované cenovou nabídkou oboustranně odsouhlasenou smluvními stranami.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských a jiných oprávnění oprávněn a schopen provést dílo v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a že je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.

2.5. Za provedení díla se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy. Veškeré platby této smlouvy budou probíhat bezhotovostně, v dohodnuté měně, tedy v korunách českých.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se při provádění díla podle této smlouvy zavazuje postupovat s péčí řádného hospodáře a v souladu se zájmy, požadavky a pokyny objednatele, které mu jsou nebo mohou být známy a dále v souladu se všemi případnými rozhodnutími státní správy a samosprávy, zejména v souladu s případnými rozhodnutími stavebního úřadu.

2. Zhotovitel se v rámci svých povinností zavazuje zejména, že dílo provede řádně a bez závad ve lhůtě uvedené v čl. IV. této smlouvy.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést celé dílo a jeho řádným a včasným ukončením a předáním objednateli. Řádným a včasným předáním se rozumí i stav, kdy bude zhotovené dílo prosto jakýchkoli vad a nedodělků upevněno na místo plnění v souladu s touto smlouvou.

2. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce na díle dle jednotlivých dodatků této SOD:

   Termín zahájení: 16. 11. 2015
   Termín dokončení: 18. 12. 2015

3. Dílo je provedeno podepsáním protokolu o předání a převzetí v místě plnění.

V. Místo provádění

Místo plnění se nachází v katastrálním území Stachy č.2. 3.

VI. Cena díla

1. Smluvní pevná cena za provedení díla bude dle této smlouvy:

57 608,50 Kč	bez DPH
12 097,80 Kč	DPH 21%
69 706,30 Kč	**Celkem s DPH 21%**

   viz rozpočet, který je nedílnou součástí této SOD.

2. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla.

3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem realizace a uvedená cena je konečná a neměnná.

4. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna ceny materiálu.

VII. Platební podmínky

1. Fakturace bude vystavena po podepsání této smlouvy o dílo, vždy k poslednímu dni měsíčního plnění v odsouhlasené výši.

2. Ke smluvní ceně je zhotovitel oprávněn účtovat 21% DPH dle obecně platných předpisů.

   Splatnost dílčích faktur je stanovena na 15 dní od data doručení objednateli.

VIII. Předání a převzetí provedeného díla

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním objednateli.

2. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup na místo plnění za účelem zhotovení díla dle této smlouvy.

3. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které odmítl objednatel dílo, nebo jeho část převzít, se přejímací řízení opakuje v nezbytně nutném

rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo, nebo jeho část přejímá, a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním takového dodatku.

4. Součástí zápisu (protokolu) o předání a převzetí díla je předání písemné dokumentace v českém jazyce potřebnou pro provozování, obsluhu a údržbu zařízení – prohlášení o shodě, výchozí kontrolní prohlídkou OTP a souvisejícími revizemi.

IX. Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku v délce 30 měsíců od předání předmětné stavby, jíž je dílo součástí. Výjimku z této záruční lhůty činí záruční lhůty pro dodávku strojů, zařízení a materiálů, na něž výrobce vystavuje samostatný záruční list

2. Objednatel je povinen oznámit vady díla v záruční době, tedy ve lhůtě shora uvedené, na jednotlivé části díla od předání a převzetí předmětu díla (jeho poslední části).

X. Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinnosti objednatele zaplatit řádně a včas sjednanou smluvní cenu nebo doplatek zhotoviteli, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení s jejím zaplacením.

2. Objednatel není povinen zaplatit smluvní pokutu po dobu, po kterou bylo její prodlení s plněním povinností podle této smlouvy způsobeno okolnostmi na straně druhé smluvní strany.

3. Smluvní pokuta za každý den prodlení se splněním termínu dokončení díla: 0,5 % z celkové smluvní ceny vč. DPH.

XI. Ostatní ujednání

1. Jakékoliv změny této smlouvy musí být učiněny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran této smlouvy.

2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany této smlouvy se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného, a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření této smlouvy.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

4. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží při jejím podpisu po jednom vyhotovení.

5. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že se seznámily s jejím obsahem, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že tato smlouva nebyla podepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.

Ve Stachách dne: 12. 11. 2015

Objednatel:

DOMOV PRO SENIORY STACHY - KŮSOV
příspěvková organizace
Kůsov číslo 1, 384 73 Stachy
IČO: 00477095
telefon: 388 428 213, fax: 388 428 044

Ladislav Gál, ředitel
Domov pro seniory Stachy - Kůsov

Zhotovitel:

STAVOPLAST KL spol. s r.o.
384 73 Stachy 266
IČO: 407 40 056 DIČ: CZ40740056

Ladislav Bořík, jednatel společnosti
STAVOPLAST KL Stachy spol. s r.o.